

# 2024年5月 内外装リフォーム済み



物件種目	中古住宅			
価格	1,890万円			
間取り	4LDK			
物件所在地	松山市北吉田町1235番地4(地番)			
交通	伊予鉄バス[北吉田]バス停	徒歩	3	分
校区	生石 小学校	西	中学校	
土地面積	132.44	㎡	ほかに	262㎡の
	40.06	坪	私道面積	2/14
建物	構造・規模	木造	スレート葺	2階建
	面積		㎡	㎡
		合計	110.09	㎡
土地権利	所有権	リフォーム歴	有	
築年月	1992年(平成4)10月	種類	居宅	
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の制限	法第22条地域・特別用途地区			
現況	空家	引渡日	2024年6月以降	
駐車場	有(3台可※小型含む)			
接道状況(角地・間口)	北側	私道	幅員 4.02m	接道 9.58m
設備	上水	公共上水	下水	公共下水
	電気	四国電力	ガス	プロパン
その他設備				
備考	【リフォーム内容】 ◎外壁、屋根塗装 ◎キッチン交換(IH含む) ◎浴室交換 ◎トイレ交換 ◎床張替 ◎全面クロス張替 ◎コンセント交換 ◎照明スイッチ交換 ◎照明器具新設 ◎全面美装 ◎外構土間打設等			

公益社団法人 全日本不動産協会 物件資料作成シート

免許番号 <b>愛媛県事(1)第5658号</b> 商号 <b>株式会社サンエイ不動産</b>	住所 <b>790-0803 愛媛県松山市東雲町3-14 2F</b> 電話番号 <b>089-993-8335</b> F A X <b>089-993-8336</b>	定休日 <b>日曜・祝日</b> ※休日も事前にご相談 いただければご対応可能です 担当者 <b>中田</b>	■取引態様 <b>一般</b> ■報酬形態 <b>分かれ</b> ■情報公開日	 物件番号 <b>サンエイ不動産</b>
--	--	--	---	-------------------------